



142 m²



661 m²



3



2

PORT DE LA SELVA - LLANÇÀ: Maison trois chambres et vue spectaculaire à vendre

Maison située dans l'urbanisation de Santa Isabel, entre Llançà et El Port de la Selva. Elle est divisée en trois étages. Au rez-de-chaussée se trouve une petite cuisine, couloir, deux chambres doubles, salle de bain complète et grande terrasse avec une vue magnifique sur la mer et le paysage. Au premier étage, un salon-salle à manger avec cheminée, cuisine américaine, une chambre double, salle de bain complète, terrasse vitrée avec barbecue et grande terrasse avec vue splendide sur la mer et le paysage. Au deuxième étage, un solarium avec vue spectaculaire sur la mer et le paysage. Il a des armoires encastrées, un garage, une place de parking extérieure et un beau jardin avec barbecue. Le jardin est réparti sur différents niveaux. Elle est vendue meubler.

Principales caractéristiques:

- Propriété exclusive
- Private garden
- American fully equipped kitchen
- To be partly renovated
- Fully furnished

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, À proximité du quartier commerçant

Vue:

Vue sur la mer, Vue du paysage / montagnes, Vue de la terrasse

Caractéristiques - Intérieur:

Cheminée avec insert

Caractéristiques - Extérieur:

Barbecue extérieur, Cour clôturée, Grand balcon, Grandes baies vitrées, Terrasse avec auvent

Pièces:

chambres

2 salles de bains

2 toilettes supplémentaires

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	272	56
F		
G menos eficiente		