


 100 m<sup>2</sup>


3



2



✓



✓


 115 m<sup>2</sup>

**ROSES - CENTRE:** Bel appartement de trois chambres proche de la plage à vendre

Ce bel appartement est situé dans le centre de Roses. Toutes les commodités sont accessibles à pied et la plage est à seulement 500 mètres.

L'appartement est au premier étage d'un petit immeuble avec ascenseur et dispose de trois chambres, deux salles de bains, un salon et une cuisine et une grande terrasse de 115 mètres carrés.

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage (maximum 2 Km)

Cuisine entièrement équipée

Parfait état

Non meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue de la ville, Vue de paysage, Vue du paysage / montagnes

## Caractéristiques - Général:

TV par satellite

## Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur, Salle de bain

## Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Barbecue extérieur

## Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

1 salles de lavage

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

EN ATTENDANT